



KORRALDUS

Vändra alev

25. märts 2025 nr 68

Nõusoleku andmine maa riigi omandisse jätmiseks. Katastriüksustele lähiaadressi ja sihtotstarbe määramine

Transpordiamet on oma kirjas nr 8-4/25/2864-1 (registreeritud Põhja-Pärnumaa valla dokumendiregistris nr 5-5/314) teavitanud Põhja-Pärnumaa Vallavalitsust Põhja-Pärnumaa vallas asuvate maade riigi omandisse jätmise menetluse alustamisest.

Riigi omandisse jätmise menetlust on alustatud maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 1 alusel, mille kohaselt jäetakse riigi omandisse riigi omandis olevate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa. Transpordiamet selgitab oma kirjas, et nimetatud katastriüksused on vajalikud olemasolevate riigiteede teenindamiseks.

Tulenevalt Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996 määrusega nr 226 kinnitatud "Maa riigi omandisse jätmise korra" punkti 5 alapunktist 2 on Transpordiamet palunud Põhja-Pärnumaa Vallavalitsusel määrata katastriüksustele sihtotstarve ja lähiaadress. Vastavalt maakatastriseaduse §-le 18¹ ja § 20 lõikele 7 palutakse määrata katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa.

Kinnitame, et Põhja-Pärnumaa Vallavalitsusele teadaolevalt ei ole riigi omandisse jätmiseks taotletud maade osas pooleliolevat maa kompenseerimise, ostueesõigusega erastamise ega tagastamise menetlust. Nimetatud maid ei ole siiani taotletud munitsipaal-, ega riigi omandisse.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks maareformi seaduse § 29, § 31 lõike 1 punkti 1, maakatastriseaduse §18¹ lõike 5, § 20 lõike 7, Vabariigi Valitsuse 03.09.1996 määrusega nr 226 kinnitatud „Maa riigi omandisse jätmise kord“ punkti 5 alapunkti 2, Põhja-Pärnumaa Vallavolikogu 28.03.2018 määruse nr 17 „Pädevuse delegeerimine“ § 3 ja Transpordiameti 19.02.2025 kirja nr 8-4/25/2864-1.

1. Nõustuda Põhja-Pärnumaa vallas asuvate katastriüksuste jätmisega riigi omandisse ja määrata lähiaadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:
 - 1.1. Kaisma külas asuv katastriüksus 63801:001:0620, lähiaadress: 27 Rapla-Järvakandi-Kergu tee, sihtotstarve: transpordimaa;
 - 1.2. Suurejõe külas asuv katastriüksus 63801:001:0451, lähiaadress: 57 Mudiste - Suure-Jaani - Vändra tee, sihtotstarve: transpordimaa;

- 1.3. Pärnu-Jaagupi alevi asuv katastriüksus 63801:001:0369, lähiaadress: 19201 Pärnu-Jaagupi - Kalli tee, sihtotstarve: transpordimaa;
- 1.4. Ertsma külas asuv katastriüksus 63801:001:0595, lähiaadress: 19201 Pärnu-Jaagupi - Kalli tee, sihtotstarve: transpordimaa;
- 1.5. Pärnu-Jaagupi alevi asuv katastriüksus 63801:001:0606, lähiaadress: 19201 Pärnu-Jaagupi - Kalli tee T1, sihtotstarve: transpordimaa;
- 1.6. Pärnu-Jaagupi alevi asuv katastriüksus 63801:001:0724, lähiaadress: 19202 Pärnu-Jaagupi - Kergu tee T9, sihtotstarve: transpordimaa;
- 1.7. Pärnu-Jaagupi alevi asuv katastriüksus 63801:001:0694, lähiaadress: 19207 Pärnu-Jaagupi tee, sihtotstarve: transpordimaa;
- 1.8. Pärnu-Jaagupi alevi asuv katastriüksus 63801:001:0389, lähiaadress: 19207 Pärnu-Jaagupi tee L1, sihtotstarve: transpordimaa;
- 1.9. Pärnu-Jaagupi alevi asuv katastriüksus 63801:001:0475, lähiaadress: 19210 Uduvere-Suigu-Nurme tee T2, sihtotstarve: transpordimaa;
- 1.10. Vihtra külas asuv katastriüksus 63801:001:0700, lähiaadress: 19241 Suurejõe-Vihtra-Jõesuu tee, sihtotstarve: transpordimaa;
- 1.11. Vihtra külas asuv katastriüksus 63801:001:0612, lähiaadress: 19243 Vihtra-Aesoo tee, sihtotstarve: transpordimaa;
- 1.12. Vihtra külas asuv katastriüksus 63801:001:0674, lähiaadress: 19243 Vihtra-Aesoo tee, sihtotstarve: transpordimaa;
- 1.13. Vihtra külas asuv katastriüksus 63801:001:0650, lähiaadress: 19243 Vihtra-Aesoo tee, sihtotstarve: transpordimaa;
- 1.14. Kalmaru külas asuv katastriüksus 63801:001:0390, lähiaadress: 19245 Vändra-Kalmaru tee, sihtotstarve: transpordimaa;
- 1.15. Viluvere külas asuv katastriüksus 63801:001:0728, lähiaadress: 19271 Tootsi-Piistaoja tee, sihtotstarve: transpordimaa;
- 1.16. Viluvere külas asuv katastriüksus 63801:001:0640, lähiaadress: 19271 Tootsi-Piistaoja tee, sihtotstarve: transpordimaa;
2. Korraldust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põhja-Pärnumaa Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Madis Koit
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Müür
vallasekretär